



Comfort  
Minatogawa Ocean Terrace  
コンフォート 港川オーシャンテラス

# C1-type

セレクトプラン  
3LDK/3~8F  
2LDK+S(納戸)/2F

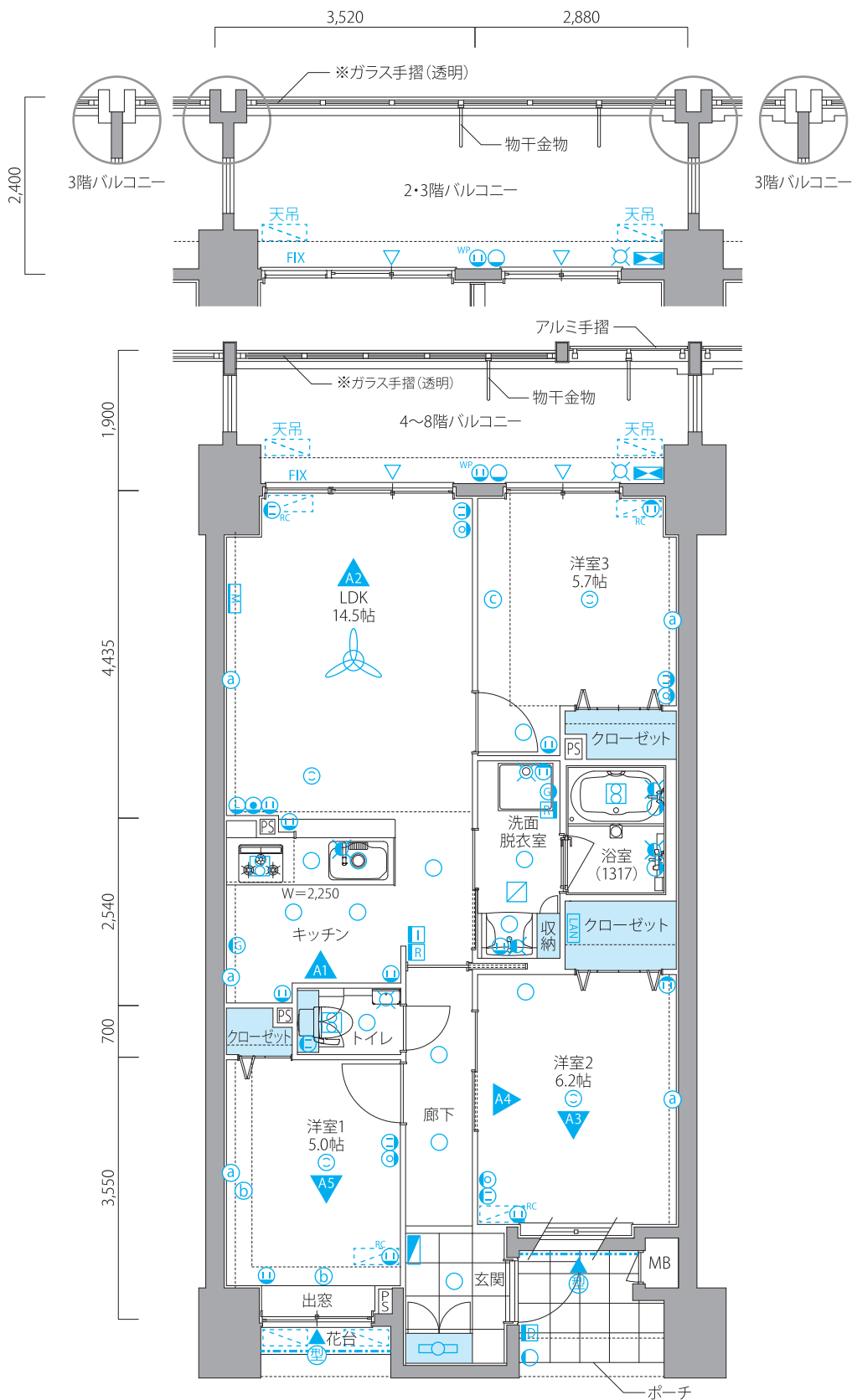
- 専有面積 70.39㎡ (約21.29坪)
- バルコニー面積 2・3F/14.57㎡ (約4.40坪) 4~8F/11.49㎡ (約3.47坪)
- ポーチ面積 3.42㎡ (約1.03坪)

■住戸位置図

8F	G	B	C1	C2	D+			
7F	G	B	C1	C2	D	E+		
6F	G	B	C1	C2	D	E	E+	
5F	G	B	C1	C2	D	E	E	F
4F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
3F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
2F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
1F	エントランス	管理室						駐車場

- オール洋室タイプのセレクトプランは、各個室をはなして配置。プライベートに配慮されたプランです。
- 会話の弾む対面式キッチンは、お料理しながらリビングのご家族とコミュニケーションがとれます。
- 洋室1の出窓はプライベートに配慮、お花を置いたり暮らしの楽しさを広げます。

家族の成長や趣味・趣向等、あなたスタイルに間取りを自在にアレンジ。



SCALE/ノンスケール

(天井高)

- ◆リビング・ダイニング、洋室、納戸/CH=2,580
- ◆梁下ⓐ2~7階:CH=1,950、8階:CH=2,100 梁下ⓑCH=2,200 梁下ⓒCH=2,300
- ◆キッチン、トイレ、洗面脱衣室/CH=2,300 ◆廊下/CH=2,280 ◆玄関/CH=2,330



Comfort  
Minatogawa Ocean Terrace  
コンフォート 港川オーシャンテラス

# C2-type

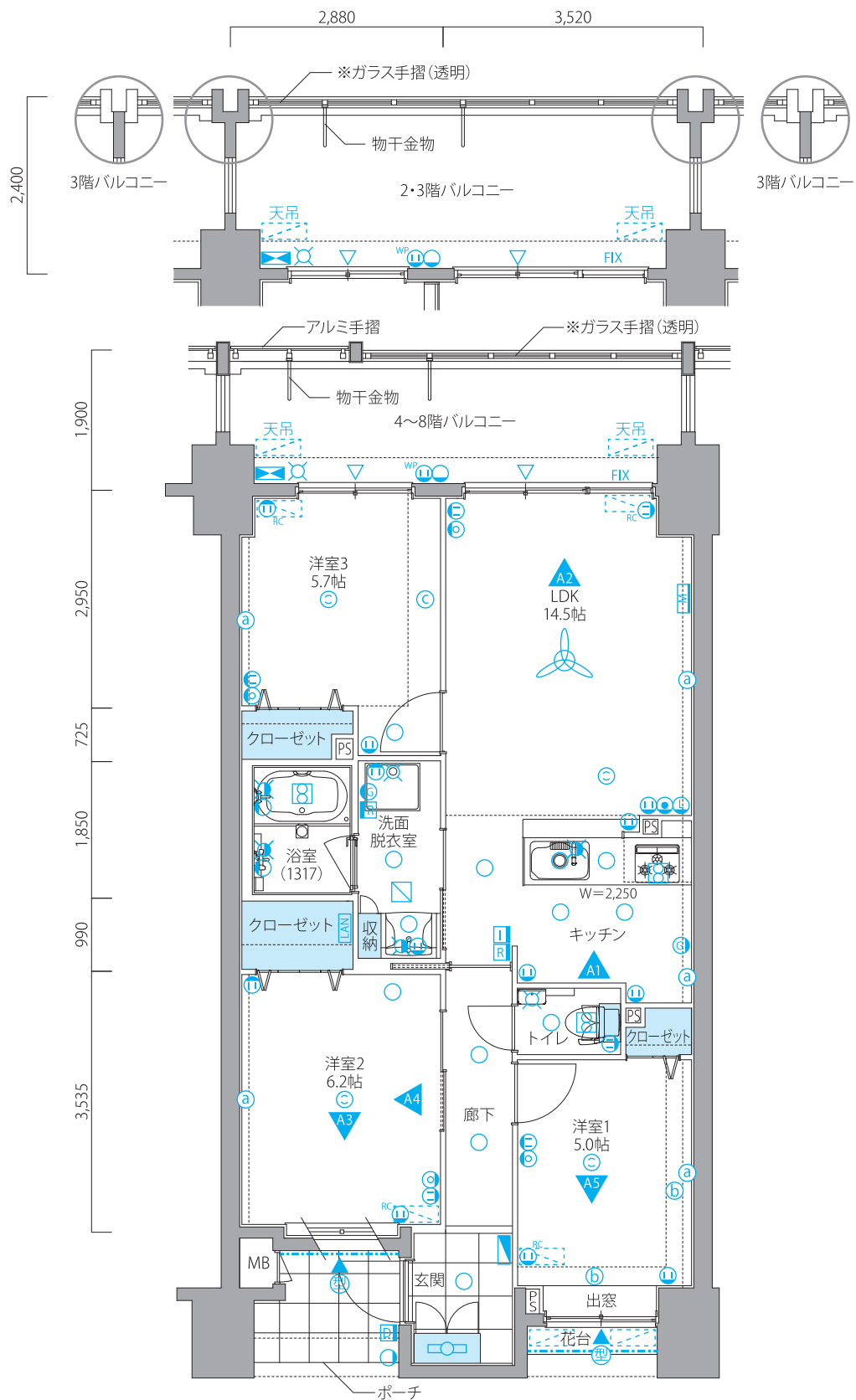
セレクトプラン  
3LDK/3~8F  
2LDK+S(納戸)/2F

- 専有面積 70.39㎡ (約21.29坪)
- バルコニー面積 2・3F/14.57㎡ (約4.40坪) 4~8F/11.49㎡ (約3.47坪)
- ポーチ面積 3.21㎡ (約0.97坪)

■住戸位置図

8F	G	B	C1	C2	D+		
7F	G	B	C1	C2	D	E+	
6F	G	B	C1	C2	D	E	E+
5F	G	B	C1	C2	D	E	E
4F	A	B	C1	C2	D	E	F
3F	A	B	C1	C2	D	E	F
2F	A	B	C1	C2	D	E	F
1F	エントランス	管理室	駐車場				

- 建物の中央に位置するC2タイプは、海の眺望がより広く楽しめます。
- オール洋室タイプのセレクトプランは、各個室をはなして配置。プライベートに配慮されたプランです。
- キッチンの近くに洗面室・浴室等の水廻りを配置することにより、より家事が楽しくなります。
- 洋室1の出窓はプライベートに配慮、お花を置いたり楽しさ広がります。



SCALE/ノンスケール

(天井高)

- ◆ リビング・ダイニング、洋室、納戸/CH=2,580
- ◆ 梁下◎ 2~7階:CH=1,950、8階:CH=2,100 梁下⓪ CH=2,200 梁下Ⓛ CH=2,300
- ◆ キッチン、トイレ、洗面脱衣室/CH=2,300 ◆ 廊下/CH=2,280 ◆ 玄関/CH=2,330