



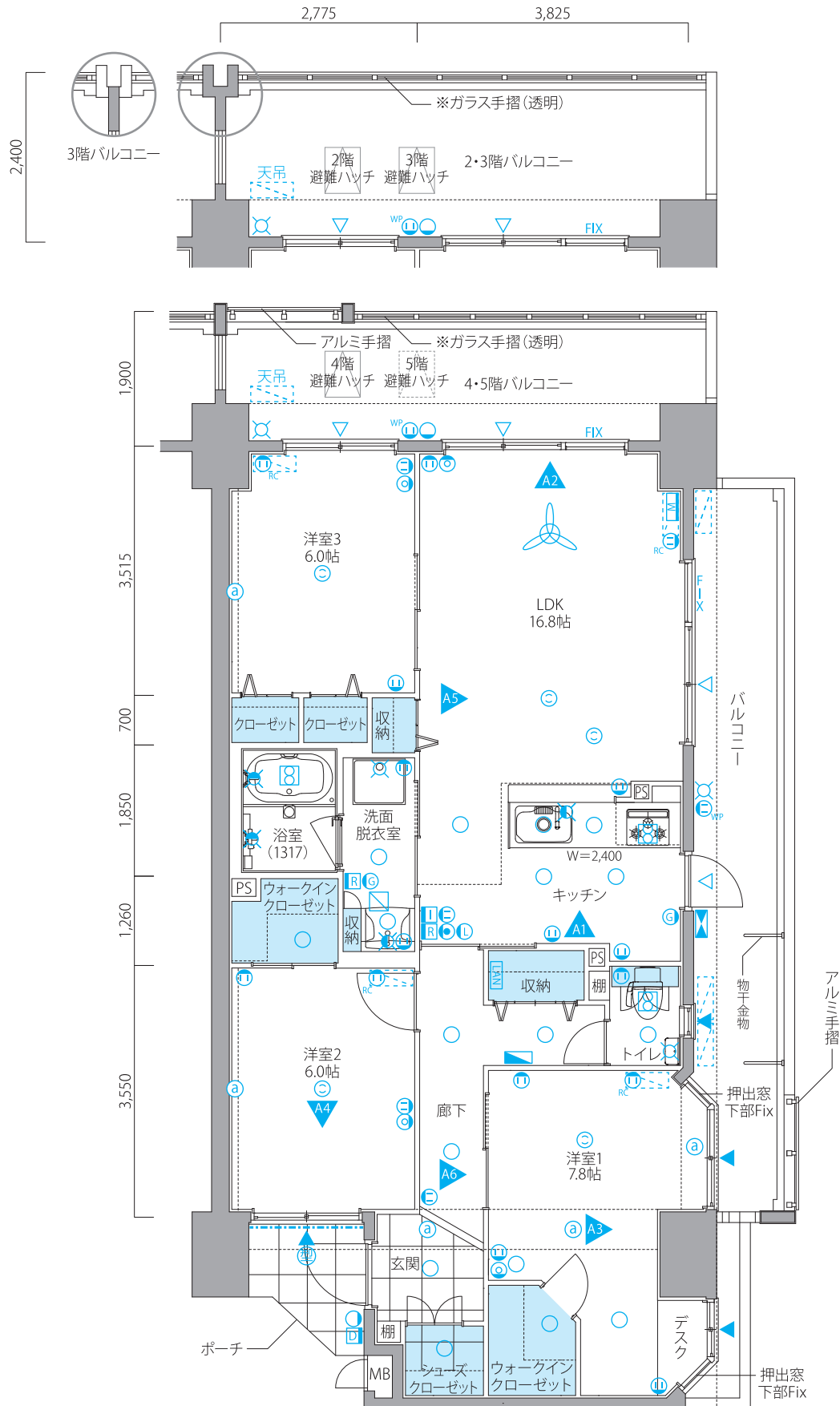
Comfort
Minatogawa Ocean Terrace
コンフォート 港川オーシャンテラス

F-type 3LDK

- 専有面積
84.63㎡(約25.60坪)
- バルコニー面積
2・3F/30.25㎡(約9.15坪)
4・5F/26.82㎡(約8.11坪)
- ポーチ面積
5.05㎡(約1.52坪)

■住戸位置図

8F	G	B	C1	C2	D+		
7F	G	B	C1	C2	D	E+	
6F	G	B	C1	C2	D	E	E+
5F	G	B	C1	C2	D	E	E
4F	A	B	C1	C2	D	E	E
3F	A	B	C1	C2	D	E	E
2F	A	B	C1	C2	D	E	E
1F	エントランス	管理室	駐車場				



通風と採光に優れた角部屋2面バルコニーの住まいは、
青く広がる海の眺望が楽しめます。

- 家族が自然と集う16.8帖のLDKは、家族みんなの笑顔が咲きます。
- 会話の弾む対面式キッチンは、楽しくお料理ができ家族とのコミュニケーションもはかれます。
- 玄関前ポーチはプライベートに配慮。優雅な戸建て感覚を演出しました。

〈天井高〉

◆リビング・ダイニング、洋室/CH=2,580、5F CH=2,520

梁下ⒶCH=1,950 梁下ⒷCH=2,200 梁下ⒸCH=2,300

◆キッチン、トイレ、洗面脱衣室/CH=2,300 ◆廊下/CH=2,280 ◆玄関/CH=2,330