



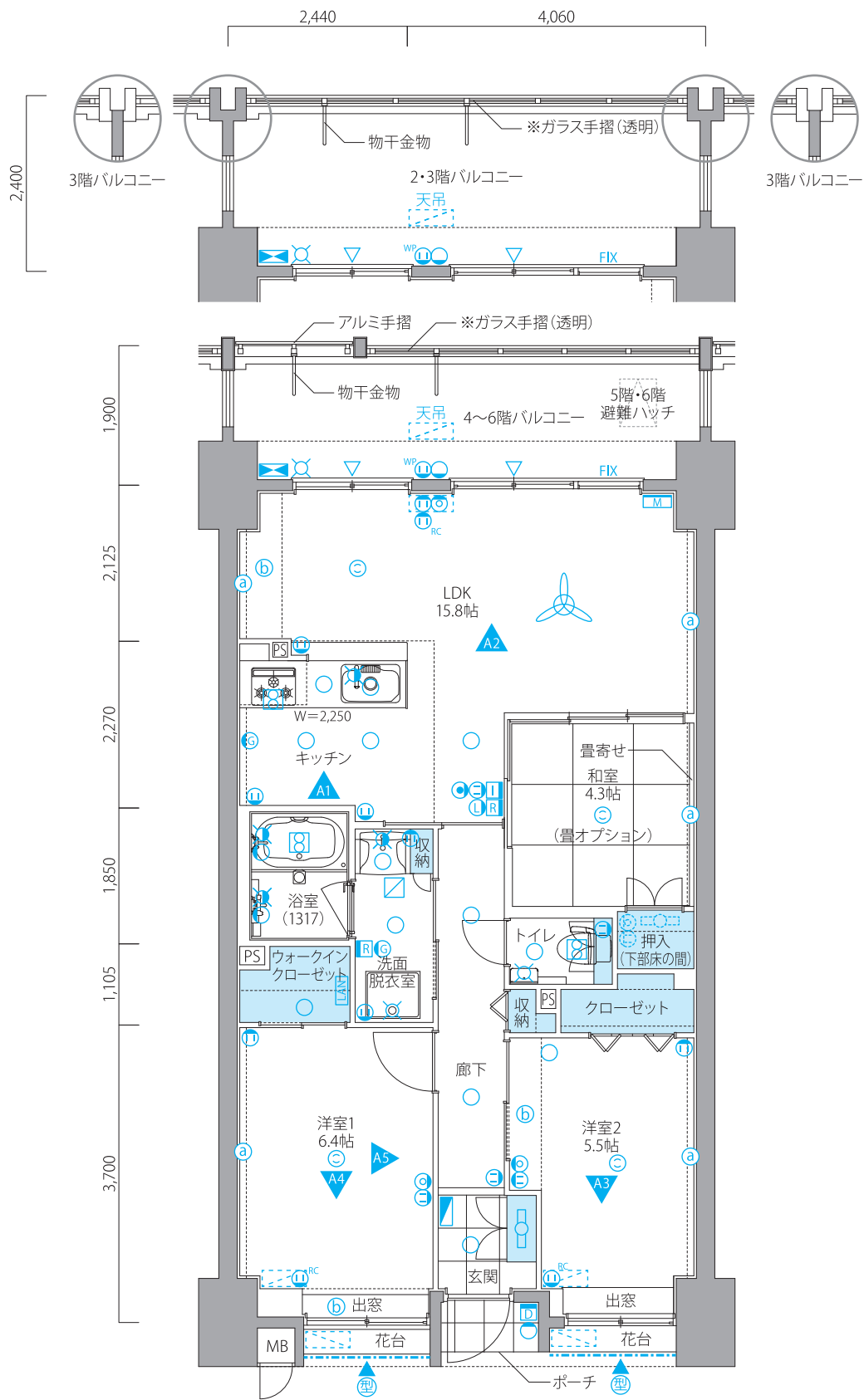
Comfort
Minatogawa Ocean Terrace
コンフォート 港川オーシャンテラス

E-type 3LDK

- 専有面積
73.58㎡ (約22.25坪)
- バルコニー面積
2・3F / 15.04㎡ (約4.54坪)
4・5・6F / 11.86㎡ (約3.58坪)
- ポーチ面積
1.29㎡ (約0.39坪)

■ 住戸位置図

8F	G	B	C1	C2	D+			
7F	G	B	C1	C2	D	E+		
6F	G	B	C1	C2	D	E	E+	
5F	G	B	C1	C2	D	E	E	F
4F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
3F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
2F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
1F	エントランス	管理室						駐車場



広々15.8帖のLDKと寛ぎの和室は、家族の心地良い空間。
 ● 廊下側の洋室は、プライベートに配慮した出窓を設置。鉢植を置いたり、心にゆとりができます。
 ● 水廻りを住まいのセンターにすることで、スムーズな家事導線を実現しました。
 ● 洋室にはウォークインクローゼットや大型クローゼットを設け、収納力をアップしました。



SCALE/ノンスケール

〈天井高〉

- ◆ リビング・ダイニング、洋室、和室 / CH=2,580 (607, 508号室 / CH=2,520)
- 梁下ⓐ CH=1,950 梁下ⓑ CH=2,200 梁下ⓒ CH=2,300
- ◆ キッチン、トイレ、洗面脱衣室 / CH=2,300 ◆ 廊下 / CH=2,280 ◆ 玄関 / CH=2,330