



Comfort
Minatogawa Ocean Terrace
コンフォート 港川オーシャンテラス

C2-type

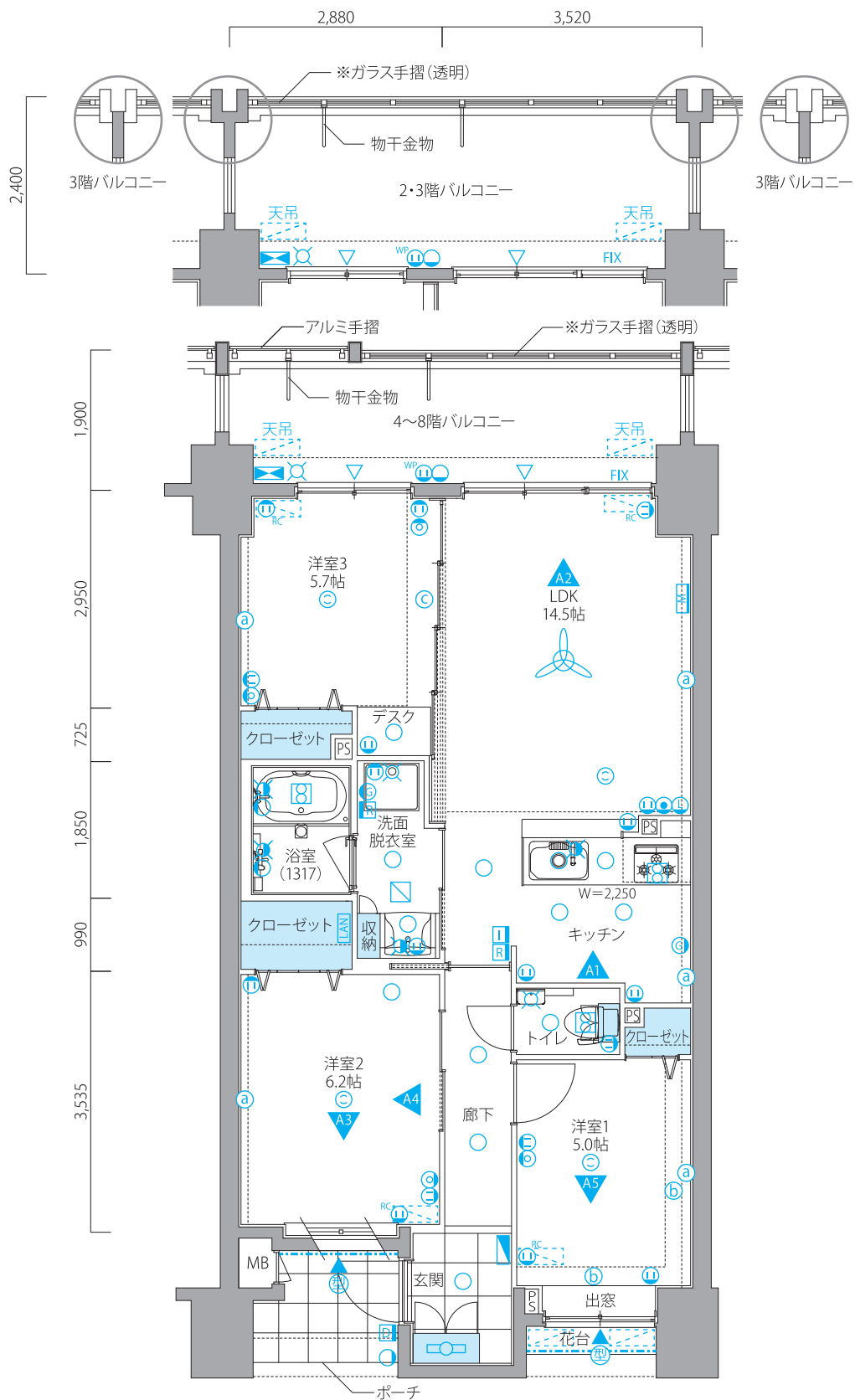
3LDK/3~8F
2LDK+S(納戸)/2F

- 専有面積 70.39㎡ (約21.29坪)
- バルコニー面積 2・3F/14.57㎡ (約4.40坪) 4~8F/11.49㎡ (約3.47坪)
- ポーチ面積 3.21㎡ (約0.97坪)

■ 住戸位置図

8F	G	B	C1	C2	D+		
7F	G	B	C1	C2	D	E+	
6F	G	B	C1	C2	D	E	E+
5F	G	B	C1	C2	D	E	E F
4F	A	B	C1	C2	D	E	E F
3F	A	B	C1	C2	D	E	E F
2F	A	B	C1	C2	D	E	E F
1F	エントランス	管理室	駐車場				

- 建物の中央に位置するC2タイプは、海の眺望がより広く楽しめます。
- リビング・ダイニングと洋室3の間仕切りを開閉することでライフスタイルに合わせた使い方が出来ます。
- キッチンの近くに洗面室・浴室等の水廻りを配置することにより、より家事が楽しくなります。
- 洋室1の窓はプライベートに配慮、お花を置いたり楽しさ広がります。



SCALE/ノンスケール

(天井高)

- ◆ リビング・ダイニング、洋室、納戸/CH=2,580
- ◆ 梁下 ②2~7階:CH=1,950、8階:CH=2,100 梁下 ③CH=2,200 梁下 ④CH=2,300
- ◆ キッチン、トイレ、洗面脱衣室/CH=2,300 ◆ 廊下/CH=2,280 ◆ 玄関/CH=2,330



Comfort
Minatogawa Ocean Terrace
コンフォート 港川オーシャンテラス

C2-type

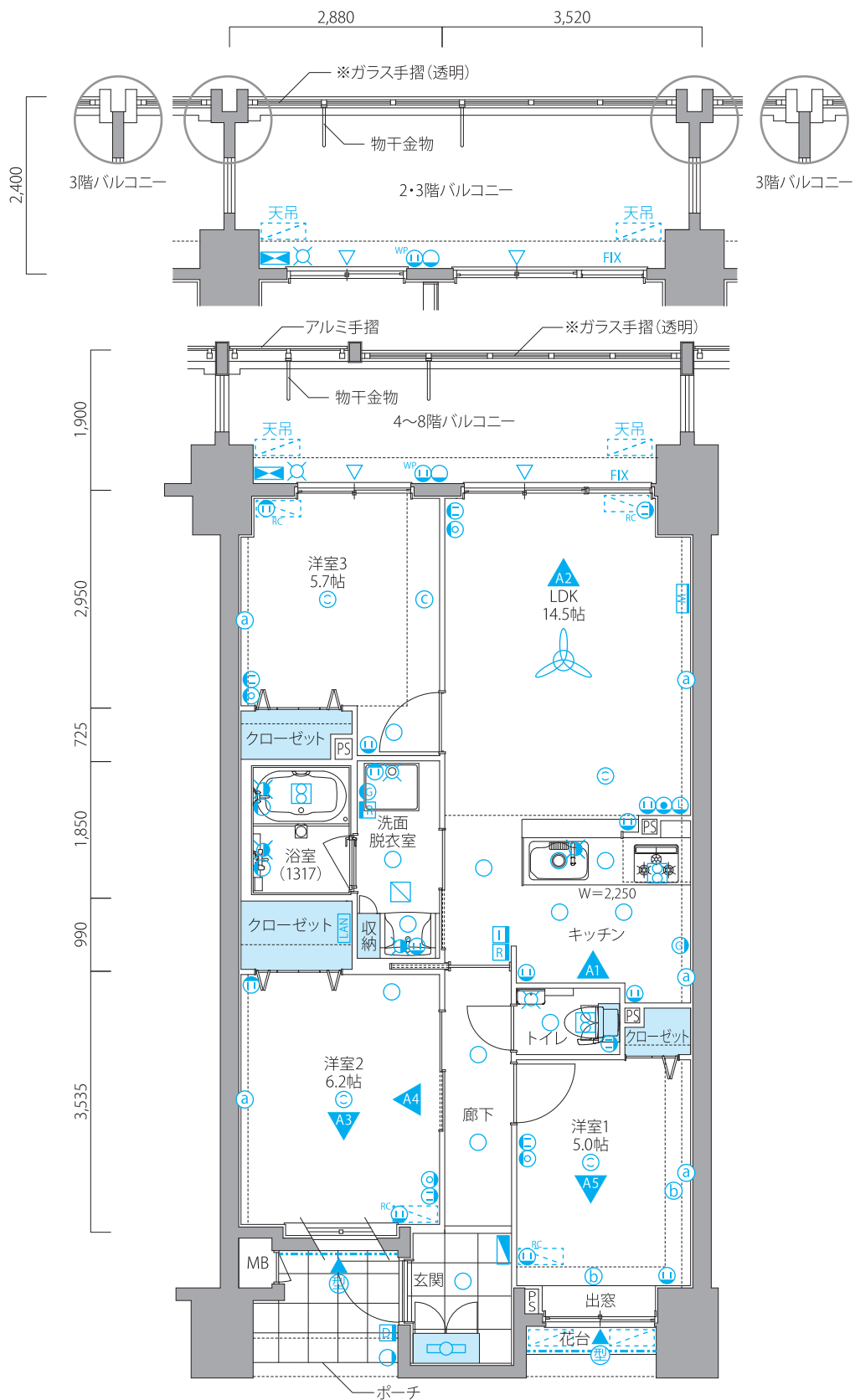
セレクトプラン
3LDK/3~8F
2LDK+S(納戸)/2F

- 専有面積 70.39㎡ (約21.29坪)
- バルコニー面積 2・3F/14.57㎡ (約4.40坪) 4~8F/11.49㎡ (約3.47坪)
- ポーチ面積 3.21㎡ (約0.97坪)

■住戸位置図

8F	G	B	C1	C2	D+		
7F	G	B	C1	C2	D	E+	
6F	G	B	C1	C2	D	E	E+
5F	G	B	C1	C2	D	E	E F
4F	A	B	C1	C2	D	E	E F
3F	A	B	C1	C2	D	E	E F
2F	A	B	C1	C2	D	E	E F
1F	エントランス	管理室	駐車場				

- 建物の中央に位置するC2タイプは、海の眺望がより広く楽しめます。
- オール洋室タイプのセレクトプランは、各個室をはなして配置。プライベートに配慮されたプランです。
- キッチンの近くに洗面室・浴室等の水廻りを配置することにより、より家事が楽しくなります。
- 洋室1の出窓はプライベートに配慮、お花を置いたり楽しさ広がります。



SCALE/ノンスケール

(天井高)

- ◆ リビング・ダイニング、洋室、納戸/CH=2,580
- ◆ 梁下◎ 2~7階:CH=1,950、8階:CH=2,100 梁下Ⓛ CH=2,200 梁下Ⓞ CH=2,300
- ◆ キッチン、トイレ、洗面脱衣室/CH=2,300 ◆ 廊下/CH=2,280 ◆ 玄関/CH=2,330