



Comfort  
Minatogawa Ocean Terrace

コンフォート 港川オーシャンテラス

# C1-type

3LDK/3~8F  
2LDK+S(納戸)/2F

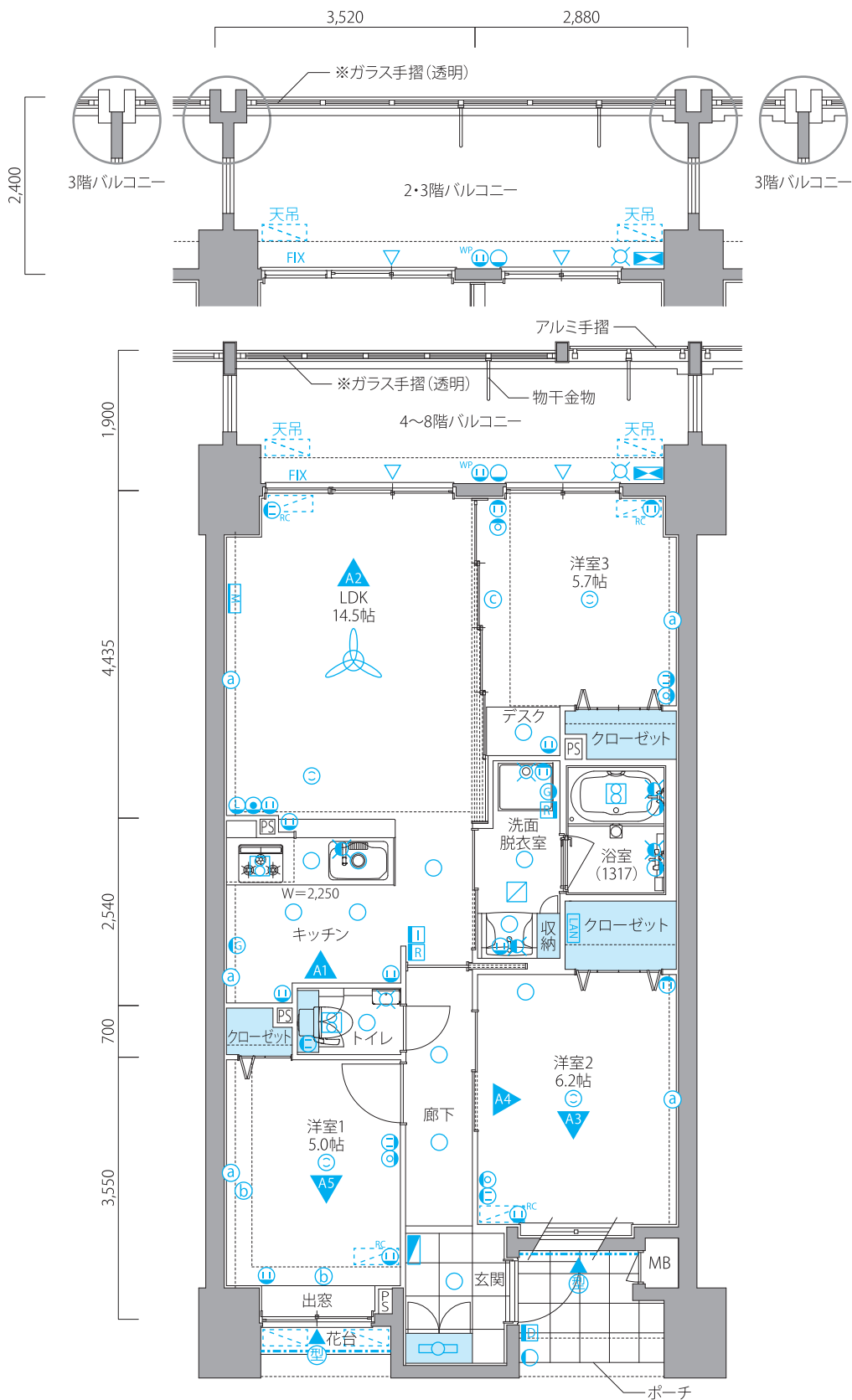
- 専有面積  
70.39㎡ (約21.29坪)
- バルコニー面積  
2・3F/14.57㎡ (約4.40坪)  
4~8F/11.49㎡ (約3.47坪)
- ポーチ面積  
3.42㎡ (約1.03坪)

■ 住戸位置図

8F	G	B	C1	C2	D+			
7F	G	B	C1	C2	D	E+		
6F	G	B	C1	C2	D	E	E+	
5F	G	B	C1	C2	D	E	E	F
4F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
3F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
2F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
1F	エントランス	管理室						駐車場

- リビング・ダイニングと洋室3の間仕切りを開閉することで広々リビングや、趣味の部屋にアレンジ。  
● 会話の弾む対面式キッチンは、お料理しながらリビングのご家族とコミュニケーションがとれます。  
● 洋室1の出窓はプライベートに配慮、お花を置いたり暮らしの楽しさを広げます。

家族の成長や趣味・趣向等、あなたスタイルに間取りをアレンジ。



SCALE/ノンスケール

(天井高)

- ◆ リビング・ダイニング、洋室、納戸/CH=2,580
- 梁下ⓐ 2~7階:CH=1,950、8階:CH=2,100 梁下ⓑ CH=2,200 梁下ⓒ CH=2,300
- ◆ キッチン、トイレ、洗面脱衣室/CH=2,300 ◆ 廊下/CH=2,280 ◆ 玄関/CH=2,330



Comfort  
Minatogawa Ocean Terrace  
コンフォート 港川オーシャンテラス

# C1-type

セレクトプラン  
3LDK/3~8F  
2LDK+S(納戸)/2F

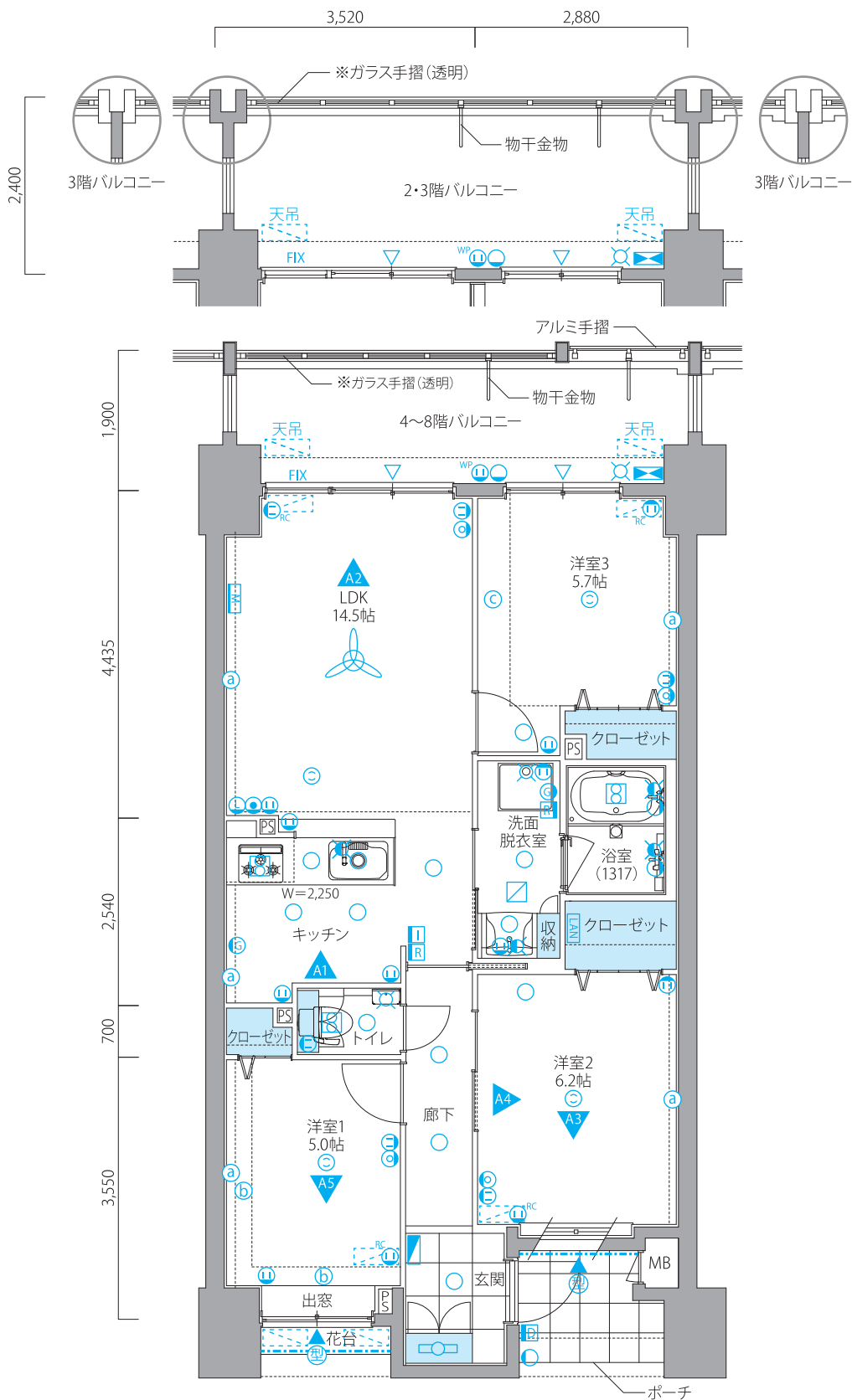
- 専有面積 70.39㎡ (約21.29坪)
- バルコニー面積 2・3F/14.57㎡ (約4.40坪)  
4~8F/11.49㎡ (約3.47坪)
- ポーチ面積 3.42㎡ (約1.03坪)

■ 住戸位置図

8F	G	B	C1	C2	D+			
7F	G	B	C1	C2	D	E+		
6F	G	B	C1	C2	D	E	E+	
5F	G	B	C1	C2	D	E	E	F
4F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
3F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
2F	A	B	C1	C2	D	E	E	F
1F	エントランス	管理室						駐車場

- オール洋室タイプのセレクトプランは、各個室をはなして配置。プライベートに配慮されたプランです。
- 会話の弾む対面式キッチンは、お料理しながらリビングのご家族とコミュニケーションがとれます。
- 洋室1の出窓はプライベートに配慮、お花を置いたり暮らしの楽しさを広げます。

家族の成長や趣味・趣向等、あなたスタイルに間取りを自在にアレンジ。



SCALE/ノンスケール

(天井高)

- ◆ リビング・ダイニング、洋室、納戸/CH=2,580
- ◆ 梁下Ⓐ 2~7階:CH=1,950、8階:CH=2,100 梁下Ⓑ CH=2,200 梁下Ⓒ CH=2,300
- ◆ キッチン、トイレ、洗面脱衣室/CH=2,300 ◆ 廊下/CH=2,280 ◆ 玄関/CH=2,330